

Usnesení č. 20/2022/8.6.2022

Datum a čas konání: **Středa 8.6.2022 v 18:00 hodin**

Místo konání: **Obecní knihovna, Vyšehoří 50**

Schvalované body:

1.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří schvaluje Zápis z veřejného zasedání ZO Vyšehoří ze dne 20.4.2022 a plnění usnesení U 19 ze dne 20.4.2022.

2.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří schvaluje zapisovatelku jednání dne 8.6.2022 Bc. Ilonu Vařekovou, DiS., ověřovatele zápisu Ing. Lukáše Čepu a Hanu Hladilovou.

3.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří schvaluje program jednání pro den 8.6.2022 včetně změn v předloženém znění takto:

- Schválení zápisu a kontrola plnění usnesení č. 19 ze dne 20.4.2022/ starostka
- Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a usnesení č. 19 ze dne 20.4.2022 a schválení programu jednání dne 8.6.2022/ starostka
- Závěrečný účet obce Vyšehoří za rok 2021/ starostka
- Zpráva o přezkoumání hospodaření obce Vyšehoří za rok 2021, přijatá opatření k nápravě chyb a nedostatků, žádost o dílčí přezkoumání hospodaření za rok 2022/ starostka
- Rozpočtová opatření RZO 4/2022, 5/2022 na vědomí / účetní obce
- FIN 4/2022/ starostka
- Zpráva Kontrolního výboru obce za 1. Q 2022/ Mgr. Kolčava
- Zpráva Finančního výboru obce za 1. Q.2022/ Hana Hladilová
- Nepeněžitý vklad majetku obce do VHZ, a.s. v souladu se zveřejněným Záměrem 1/2022/ starostka
- Investiční akce - Dešťová kanalizace II. etapa pastviny; povrchy MK 103/1 a 841/1 I. etapa/ starostka
- Změna odborného zástupce provozovatele kanalizace v obci/ starostka
- Žádost o prodloužení termínu ZVA na SFDI/ starostka
- Stavba „Most přes Postřelmovský potok“ ve Vyšehoří, závazné stanovisko obce k ochraně soukromého můstku/ starostka
- Rekonstrukce přehrážky na 6,0 km + čištění Postřelmovského potoka, řešení toku ve východní části obce u Blahových, pastviny / starostka
- Změna č. 3 ÚP Vyšehoří/ starostka
- Obchvat I/11 Postřelmov - Chromeč/ starostka
- MIZ -Smlouva o výpůjčce Zábřežsko třídí /místostarosta
- Eko-servis Zábřeh – Dodatek č. 1 k příloze č. 1 Smlouvy o nakládání s komunálním odpadem / místostarosta
- JSDH – akceschopnost jednotky/ starostka, člen JSDH
- Volby do Zastupitelstva obce Vyšehoří, termíny podání kandidátních listin, lhůty voleb 2022/ starostka
- Kulturní a společenské akce: 16.7.2022 Letní karneval na hřišti / starostka
- Diskuse

Přílohy č. 1, 2 U 20/8.6.2022: Oznámení o konání ZO, Prezenční listina

4.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří schvaluje Závěrečný účet obce Vyšehoří za rok 2021 viz příloha č. 3 U 20/8.6.2022.

5.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří dodatečně schvaluje a bere na vědomí RZO č. 4/2022 a č. 5/2022 schválená starostkou obce v průběhu účetního období v souladu se svěřenými kompetencemi viz přílohy č. 4, 5 U 20/8.6.2022.

6.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří schvaluje finanční výkaz plnění rozpočtu ke dni 30.4.2022 - FIN 4/2022 v předloženém znění dle přílohy č. 6 U 20/8.6.2022.

7.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří schvaluje Zprávu Kontrolního výboru obce za 1.Q. 2022 v předloženém znění dle přílohy č. 7 U 20/8.6.2022.

8.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří schvaluje Zprávu Finančního výboru obce za 1. Q. 2022 v předloženém znění dle přílohy č. 8 U 20/8.6.2022

9.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří schvaluje:

- a) nepeněžitý vklad obce Vyšehoří do základního kapitálu společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a. s., jehož předmětem jsou inženýrské sítě a stavby ve vlastnictví obce Vyšehoří v kat. území Vyšehoří, a to konkrétně těchto dle Znaleckého posudku-Vyšehoří:

Název předmětu ocenění, případně i adresa předmětu ocenění	Typ stavby	Konstrukční charakteristika, resp. materiál	Kód klasifikace stavebních děl CZ-CC	Délka/množství	Cena určená znalcem
"Vyšehoří - Vodovod, lokalita B4, B5 a D1" Vodovodní řad PE D 90	vodovod	DN 80	2222	180,99 m	359.924,79 Kč
"Vyšehoří - Vodovod, lokalita B4, B5 a D1" Vodovodní řad PE D 90	vodovod	DN 80	2222	91,00 m	180.966,66 Kč
"Vyšehoří - technická a dopravní infrastruktura v lokalitách B1, B4, B5" Vodovodní řad PE D 90	vodovod	DN 80	2222	494,40 m	1.018.901,06 Kč
"Vyšehoří - technická a dopravní infrastruktura v lokalitách B1, B4, B5" Vodovodní řad PE D 90	vodovod	DN 80	2222	63,20 m	130.247,87 Kč
Celková částka ocenění nepeněžitého vkladu v Kč (po zaokrouhlení)					1.690.000,- Kč

tak, jak je tento detailně popsán ve výše uvedeném Znaleckém posudku-Vyšehoří, s tím, že částka, kterou se výše uvedený nepeněžitý vklad oceňuje, činí celkem 1.690.000,- Kč (slovy: jeden milion šest set devadesát tisíc korun českých),

- b) jeho vložení do základního kapitálu společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., s tím, že v souvislosti s tímto výše uvedeným nepeněžitým vkladem bude upsáno 1.690 (slovy: jeden tisíc šest set devadesát) kusů akcií společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každá za úhrnný emisní kurs ve výši 1.690.000,- Kč (slovy: jeden milion šest set devadesát tisíc korun českých);

v souladu se záměrem nepeněžitého vkladu dle Znaleckého posudku -Vyšehoří (znalecký posudek číslo 239-007/2022 ze dne 25. března 2022) do společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., 787 01 Šumperk, IČO: 47674954 (dále také jen „společnost Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.“), ve výši 1.690.000,- Kč (slovy: jeden milion šest set devadesát tisíc korun českých) za účelem navýšení základního kapitálu společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., zveřejněným na úřední desce obce Vyšehoří ode dne 20.4.2022 do dne 8.6.2022.

10.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří schvaluje postup obce při realizaci odvodnění 2 etapy místní komunikace parc. č. 841/1 u č.p. 84 ve Vyšehoří formou odvedení dešťové vody z MK úpravou spádu cesty a svodem mimo zastavěné parcely. Za akci dle cenové kalkulace Roadmedic zodpovídá starostka Ilona Vařeková do 30.9.2022.

11.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří schvaluje uzavření mandátní smlouvy na odbornou správu sítě kanalizace s Ing. Štencem. Za proces smlouvy vč. oznámení změny příslušným orgánům zodpovídá starostka do 30.6.2022. Návrh smlouvy viz příloha č. 9 U 20/8.6.2022

12.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří schvaluje podání žádosti na SFDI o prodloužení termínu ZVA Vyšehoří – Rekonstrukce chodníků z důvodu nedokončeného majetkového vyrovnání s Olomouckým krajem. Zodpovídá starostka obce do 15.6.2022.

13.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří schvaluje postup při odstranění dočasného přemostění Postřelmovského potoka z důvodu nesouhlasu majitele přilehlého pozemku Tomáše Pavlíka se stavbou mostu přes potok. Obec písemně informuje LČR o marném uplynutí lhůty Smlouvy o smlouvě budoucí -VB Most přes Postřelmovský potok, dále informuje složky IZS o náhradní přístupové cestě k nemovitostem v katastru obce - za hřištěm a do ukončení prací na čištění koryta potoka objedná u dodavatele Lesostavby Frýdek Místek, a.s. odbagrování návozu a odstranění dočasného přemostění. Majitelé nemovitostí Doubrava Petr a Doubravová Anna budou o skutečnosti s dostatečným předstihem 15 dnů informováni. Obec schvaluje postup po zajištění kompletní projektové dokumentace a potřebných vyjádření ke stavbě po podání žádosti o stavební povolení u MěÚ Zábřeh. Vzhledem k nesouhlasu majitele sousedního pozemku Tomáše Pavlíka je předpoklad zamítnutí podané žádosti o stavební povolení a dočasné přemostění k pozemku parc.č. 60/6 se po zamítnutí stává tzv. „černou stavbou“. Obec, jako veřejnoprávní korporace, musí přednostně dodržovat právní normy ČR a k tomuto potupu byla donucena vzniklými okolnostmi a narušenými občanskoprávními vztahy mezi občany obce.

Příloha č. 10 U 20/8.6.2022 – Závazné stanovisko obce k průběhu stavby, Výzva MěÚ Zábřeh k doplnění podkladů stavebního povolení.

14.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří schvaluje pořízení Změny č. 3 Územního plánu Vyšehoří, a to zkráceným postupem pořizování změny územního plánu v souladu s ustanovením § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Změna č. 3 Územního plánu Vyšehoří bude pořizována z vlastního podnětu obce. O pořízení změny č. 3 ÚP Vyšehoří bylo rozhodnuto na podkladu předloženého stanoviska dle § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona, bez kterého není možné o pořízení změny ÚP rozhodnout. Jedná se o stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství s vyloučením významného vlivu na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast a s vyloučením posouzení návrhu změny z hlediska vlivů na životní prostředí č. j. KUOK 59196/2022 ze dne 2. 6. 2022. Z uvedeného stanoviska nevyplývá potřeba posouzení vlivů na životní prostředí ani požadavek na zpracování variant řešení. Koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti (§ 45i odst. 1 uvedeného zákona). Předmětem řešení změny bude:

- Pozemek parc. č. 84, výměra cca 0,20 ha, bydlení, nachází se v zastavěném území obce.
- Pozemek parc. č. 81/1, 81/5, 81/3, část cca 0,16 ha, bydlení, nachází se v zastavěném území obce.
- Pozemek parc. č. 199/3, výměra cca 0,17 ha, bydlení, navazuje na zastavěné území obce, součást zahrad stávající zástavby.
- Pozemek parc. č. 199/4, výměra cca 0,18 ha, bydlení, navazuje na zastavěné území obce, součást zahrad stávající zástavby.
- Pozemek parc. č. 332/4, část cca 0,24 ha, rodinná rekreace.
- Pozemek parc.č. 199/1, Urbanová Petra, Vyšehoří č.p. 79 – zastavěný pozemek, kolaudace srubu SVÚ, výměra cca 0,21 ha, bydlení, bude se jednat o aktualizaci zastavěného území obce a stavu území.
- Obligatorní požadavky vyplývající z platné legislativy a vydaných správních rozhodnutí.
- Aktualizace vymezení hranice zastavěného území v celém správním území obce.

Příloha č. 11 U 20/8.6.2022 Stanovisko Krajského úřadu OLK ke Změně č. 3 ÚP, Vyšehoří.

15.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří schvaluje Smlouva o výpůjčce Zábřežsko třídí v předloženém znění dle přílohy č. 12 U 20/8.6.2022.

16.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří schvaluje Dodatek č. 1 k příloze č. 1 Smlouvy o nakládání s komunálním odpadem mezi obcí Vyšehoří a Eko-servisem Zábřeh v předloženém znění dle přílohy č. 13 U 20/8.6.2022.

Body na vědomí

17.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří bere na vědomí Návrh Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021; Zpráva + opatření přijatá k a nápravě chyb a nedostatků bude schválena společně s žádostí o dílčí přezkum hospodaření obce za rok 2022 na ZO dne 29.6.2022. Návrh Zprávy o přezkoumání opatření zveřejněna do 29.6.2022 na ÚD obce, viz příloha č. 14 U 20/8.6.2022.

18.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří bere na vědomí průběh stavby Obchvat I/11 Postřelmov - Chromeč. Stavba oficiálně zahájena 9.5.2022, probíhá odstranění skrývky + archeologické průzkumy. Dodavatel Strabag předpokládá zkušební provoz na konci roku 2022. Obec v jednáních na kontrolních dnech za účelem dodržení podmínek stavebního řízení v zájmu občanů obce Vyšehoří zastupuje starostka.

19.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří bere na vědomí nutnost provedení školení členů JSDH k zajištění akceschopnosti jednotky. Zajistí starostka na náklady obce vč. náhrady mezd u zaměstnanců.

20.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří bere na vědomí přípravu materiálů pro kandidáty do voleb do ZO ve dnech 23.-24.9.2022, přičemž termín podání kandidátních listin pověřenému správnímu úřadu je 19.7.2022. Harmonogram lhůt příloha č. 15 U 20/8.6.2022.

21.) Zastupitelstvo obce Vyšehoří bere na vědomí průběh přípravy akce Letní karneval na hřišti - odpolední maškarní bál pro děti s programem spol. Kašpaři – Mickey Mouse + Minie, živá hudba, občerstvení, úklid – účast všech členů ZO+ účetní.

Přílohy U/20/2022/8.6.2022

1. Prezenční listina ze dne 8.6.2022
2. Schválený Program jednání veřejného zasedání ZO Vyšehoří pro den 8.6.2022
3. Závěrečný účet obce za rok 2021
4. RZO 4/2022
5. RZO 5/2022
6. FIN 4/2022
7. Zpráva KV za 1. Q 2022
8. Zpráva FV za 1.Q 2022
9. Návrh smlouvy Štencel- obec
10. Závazné stanovisko obce k výstavbě, Výzva MěÚ k doplnění podkladů
11. Stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje ke Změně č. 3 ÚP – zkrácené řízení
12. Smlouva o výpůjčce MIZ
13. Dodatek smlouvy Eko-servis – obec
14. Návrh zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2021
15. Harmonogram lhůt pro volby do ZO 2022

Zapsala: Ilona Vařeková

Ověřovatelé Usnesení č. 20/8.6.2022:

Ing. Lukáš Čepa: _____

Hana Hladilová: _____

Bc. Ilona Vařeková, DiS., starostka obce: _____

Zveřejněno: 10.6.2022

Sejmuto: 30.6.2023

Obec Vyšehoří, Vyšehoří 50, 789 01 Zábřeh; IČO: 00853101
DS:2x5bvdh; www.vysehori.cz, vysehori.ou@seznam.cz