

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

Č.J.: KUOK 132/2021

Olomouc 5. 1. 2021

Sp.Zn.: KÚOK/129345/2020/OŽPZ/507

Vyřizuje: Ing. Barbora Plainerová

Tel.: 585 508 602

Datová schránka: qiabfmf

E-mail: b.plainerova@olkraj.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0

Městský úřad Zábřeh

Odbor rozvoje a územního plánování

Masarykovo náměstí 6

789 01 Zábřeh

**Změna č. 2 Územního plánu Vyšehoří – stanovisko dle § 55a
stavebního zákona**

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „krajský úřad“), v přenesené působnosti podle § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, podle § 75 a podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále také „zákon o ochraně přírody a krajiny“), podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, a v souladu s § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, sděluje k navrhované Změně č. 2 Územního plánu Vyšehoří:

Obsahem Změny č. 2 Územního plánu Vyšehoří je:

- Vymezení zastavitelné plochy B201 – bydlení v rodinných domech (Br) na pozemcích parc. č. 841/10, 841/11, 841/12 a 841/13 (plocha cca 0,45 ha) a vymezení ploch P201 a P202 souvisejícího veřejného prostranství (Pv).
- Vymezení zastavitelné plochy bydlení B202 v rodinných domech (Br) na pozemcích parc. č. 807/7, 807/9, 807/10, 815/3 a 807/8 (plocha cca 0,7 ha).
- Aktualizace hranice zastavěného území.

Ochrana přírody – zpracoval Mgr. Tomáš Berka (tel: 585 508 389)

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 75 a podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení koncepce „**Návrhu změny č. 2 územního plánu Vyšehoří zkráceným postupem**“ vydává toto stanovisko:

Koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti (§ 45i odst. 1 uvedeného zákona).

Odůvodnění:

Jako obsah této změny je: 1) Vymezení zastavitelné plochy B201 - bydlení v rodinných domech (Br) na pozemcích parc. č. 841/10, 841/11, 841/12 a 841/13 k. ú. Vyšehoří (plocha cca 0,45 ha) a vymezení ploch P201 a P202 souvisejícího veřejného prostranství (Pv) o výměře min. odpovídající požadavkům vyplývajícím z legislativy.

2) Vymezení zastavitelné plochy bydlení B202 v rodinných domech (Br) na pozemcích parc. č. 807/7, 807/9, 807/10, 815/3 a 807/8 k. ú. Vyšehoří (plocha cca 0,7 ha).
3) Aktualizace hranice zastavěného území. Asi 1,2 km východně od východního okraje území je vyhlášena evropsky významná lokalita CZ0713374 Horní Morava, kde je předmětem ochrany mihule potoční (*Lampetra planeri*). Vzhledem k charakteru koncepce, kdy nedojde k žádnému zásahu do předmětu ochrany jmenované EVL, lze konstatovat, že koncepce nemůže mít přímé, nepřímé ani sekundární vlivy na předmět ochrany této ani jiných lokalit soustavy NATURA 2000, a to včetně možných kumulativních vlivů.

Posuzování vlivu na životní prostředí – zpracovala Ing. Barbora Plainerová (tel: 585 508 602)

Po posouzení obsahu návrhu Změny č. 2 Územního plánu Vyšehoří, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vyjádření věcně příslušného oddělení ochrany přírody Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje, krajský úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, tímto **neuplatňuje požadavek** na zpracování vyhodnocení vlivů „**Změny č. 2 Územního plánu Vyšehoří**“ na životní prostředí.

Odůvodnění:

Krajský úřad vycházel z navrhovaného obsahu Změny č. 2 Územního plánu Vyšehoří. Předmětem řešení je vymezení zastavitelných ploch bydlení B201 a B202 (Br), ploch P201 a P202 souvisejícího veřejného prostranství (Pv) a aktualizace hranice zastavěného území.

Porovnání s kritérii pro zjišťovací řízení podle přílohy č. 8 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí:

Návrh obsahu Změny č. 2 Územního plánu Vyšehoří předpokládá invariantní řešení. Z hlediska cíle návrhu této změny územního plánu, jeho podrobnosti a potenciálních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je jedna varianta řešení koncepce dostačující.

Změnou č. 2 Územního plánu Vyšehoří nejsou řešeny požadavky, které by svým rozsahem a charakterem zakládaly rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí.

Lokality soustavy Natura 2000 nebudou navrženou změnou územního plánu dotčeny. Asi 1,2 km východně od východního okraje území je vyhlášena evropsky významná lokalita CZ0713374 Horní Morava, kde je předmětem ochrany mihule potoční (*Lampetra planeri*). Vzhledem k charakteru koncepce, kdy nedojde k žádnému zásahu do předmětu ochrany jmenované EVL, orgán ochrany přírody krajského úřadu významný vliv koncepce na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti vyloučil.

Možné kumulativní či synergické vlivy se v případě této změny územního plánu vzhledem k prověřovanému vymezení neočekávají.

U koncepce se nepředpokládá negativní vliv na zajištění předpokladů pro udržitelný rozvoj dotčeného území.

Krajský úřad neshledal žádnou z charakteristik vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví ani charakteristiku dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivu, kumulativní a synergickou povahu vlivu, důležitost a zranitelnost oblasti, za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Závažnost a rozsah vlivu lze vyloučit. Rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví vyplývající z provedení koncepce jsou nevýznamná.

V obsahu návrhu Změny č. 2 Územního plánu Vyšehoří nebyly identifikovány významné střety se zvláštními přírodními charakteristikami území, nebo kulturním dědictvím. Rozsah koncepce odpovídá míře urbanizace řešeného území. Přeshraniční povahu vlivů provedení koncepce lze vyloučit.

V navrhovaném území nebyly shledány významné střety zájmů nebo závažné problémy v oblasti ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

S ohledem na charakter koncepce lze říci, že změna územního plánu bude mít vztah k dalším dokumentům, především k Územnímu plánu Vyšehoří.

Posouzení koncepce by nepřineslo ve vztahu k posouzení jiných koncepcí zpracovávaných na odlišných úrovních v téže oblasti obsahově jiné výsledky a předpokládaný přínos posouzení na životní prostředí by proto byl minimální.

Koncepce nemá význam pro implementaci požadavků vyplývajících z právních předpisů Evropského společenství týkajících se životního prostředí a veřejného zdraví. Případná neuvedená kritéria byla v rámci předložené koncepce irelevantní, proto nejsou zmiňována.

Krajský úřad dospěl k závěru, že provádění koncepce nemůže mít významné environmentální vlivy dle kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a není nutné ji posuzovat podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy podle zvláštních právních předpisů.

Stanovisko ke změně územního plánu nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech, zákon o ochraně zemědělského půdního fondu apod.

Otisk úředního razítka

Ing. Josef Veselský
vedoucí Odboru
životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Barbora Plainerová